



Communiqué de presse

Pool de compétences ancré dans la région lémanique depuis près d'un siècle, le bureau lausannois CCHE a été retenu pour la réfection du Centre de congrès 2m2c à Montreux. Le projet du groupement « Team 2m2c », qui réunit les bureaux CCHE, BG et Pragma Partenaires, propose un bâtiment modulable et multifonctions, qui répond aux normes sécuritaires et techniques actuelles.

Lausanne, le 18 avril 2016 – A l'issue du mandat d'étude parallèle mené par la commune de Montreux pour la restructuration du Centre de congrès 2m2c, c'est le projet du « Team 2m2c » - groupement des bureaux CCHE, BG et Pragma Partenaires - qui a été retenu. Dévoilé à l'occasion d'un vernissage organisé par la commune, le projet lauréat vise la mise aux normes sécuritaires et techniques de l'ensemble, l'harmonisation du bâtiment construit en trois phases (1973, 1983 et 1993) et l'optimisation de certaines surfaces devenues obsolètes.

Pour permettre au 2m2c de donner une nouvelle image et d'être le symbole fort et iconique de la ville, le groupement a proposé de conserver la volumétrie générale du bâtiment, à l'exception d'une nouvelle tête de bâtiment en façade ouest et de passerelles couvertes, qui permettront d'améliorer les circulations et voies de fuites ainsi que la création de foyers utilisables à chaque niveau.

4 entrées indépendantes permettent d'augmenter la modularité générale du bâtiment et de valoriser les différentes salles et lieux d'expositions de manière autonome avec des circulations facilitées.

Une tôle déployée en aluminium naturel emballe la totalité du bâtiment, le protège du soleil tout en conservant la lumière et amène une unité entre ses différentes parties. Le socle, d'un maillage plus petit, crée un élément horizontal tout autour du bâtiment se différenciant du reste. Ce matériau léger et transparent permet en outre d'éviter la pose de stores. La nuit le maillage est éclairé depuis l'intérieur, une lumière douce et diffuse donnant une ambiance feutrée et dématérialisée sans gêner les alentours et les voisins.

A l'intérieur, la nouvelle ambiance se veut transparente et instaure un dialogue permanent avec l'extérieur. La volonté architecturale de limiter le nombre de matériaux unifie le bâtiment et souligne l'intégration dans le paysage.

La réfection du bâtiment, dont le lancement est planifié dès fin 2017, prévoit 4 grandes étapes distinctes :

Etape 1 : travaux préparatoires

Etape 2 : Interventions architecturales dans les 2 premiers niveaux du bâtiment et mise aux normes des voies de fuite

Etape 3 : réfection des façades de l'ensemble du bâtiment

Etape 4 : aménagements intérieurs, finitions des façades et toitures

Contact

CCHE Lausanne SA

Marc Fischer

021 321 44 66

m.fischer@cche.ch

Architecte ESAA / HES - Associé

A propos de CCHE

Acteur important dans la région lémanique depuis une centaine d'année, CCHE réunit sur ses deux sites de Lausanne et Nyon un pool de compétences allant de l'urbanisme à l'architecture en passant par l'architecture d'intérieur, le design et la réalisation. CCHE suit des projets de toutes échelles en proposant une architecture incisive, épurée et sur-mesure. La transversalité entre les secteurs d'activités et la constitution d'équipes pluridisciplinaires en amont de chaque projet permettent la compréhension des besoins du maître de l'ouvrage et d'assurer le respect des coûts et des délais.

Références du bureau



Transformation et rénovation du Complexe Bel-Air Lausanne

En cours



<http://cche.ch/project/bel-air/>



Développement du Grand'Rive Parc, Nespresso Lausanne

2010



<http://cche.ch/project/grand-rive-parc/>



Rénovation de l'Hôtel Lavaux Cully

2012



<http://cche.ch/project/hotel-lavaux/>



Développement et réalisation de la Tour du Bugnon « Les Balcons du Mont » Le Mont-sur-Lausanne

2016



<http://cche.ch/project/les-balcons-du-mont-2/>



**Agrandissement de l'International School of Lausanne
Le Mont-sur-Lausanne**
2016



<http://cche.ch/project/international-school-of-lausanne/>



**Transformation d'un bâtiment historique pour y loger le
Casino de Neuchâtel**
Neuchâtel
2012



<http://cche.ch/project/casino-de-neuchatel/>